



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре  
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «ИНК»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ПРОМЫСЛОВЫЙ  
НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-63, ВОДОВОД ВЫСОКОГО  
ДАВЛЕНИЯ ДО КП-63, ВОДОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДО  
КП-38 ЯРАКТИНСКОГО НГКМ»**

*ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ*

*Основная часть проекта планировки*

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

**075-20-ППЛ-ОЧП-К2**



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре  
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «ИНК»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ПРОМЫСЛОВЫЙ  
НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-63, ВОДОВОД ВЫСОКОГО  
ДАВЛЕНИЯ ДО КП-63, ВОДОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДО  
КП-38 ЯРАКТИНСКОГО НГКМ»**

*ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ*

*Основная часть проекта планировки*

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

**075-20-ППЛ-ОЧП-К2**

Генеральный директор

Протасова М.В.

Управляющий проектом

Туктаров А.Ю.

2020

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

## Содержание

Обозначение	Наименование	Нумерация
075-20-ППЛ-ОЧП-К2-СП	<b>Состав проектной документации</b>	2
075-20-ППЛ-ОЧП-К2-СК	<b>Состав коллектива</b>	3
075-20-ППЛ-ОЧП-К2-Т	<b>Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов</b>	4
	1.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	4
	1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	5
	1.3 Сведения о зонах размещения объектов капитального строительства и их видах	5
	1.4 Сведения о зонах размещения объектов капитального строительства, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	8
	1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения	8
	1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	8

Согласовано


Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

075-20-ППЛ-ОЧП-К2-С

Инв. №

Упр. проектом	Туктаров А.Ю.		12.20

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	2
ООО «ППМ «Мастер-План»		



## Состав документации по планировке территории

**Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Промысловый нефтегазопровод от КП-63, водовод высокого давления до КП-63, водовод высокого давления до КП-38 Ярактинского НГКМ»**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
		<b>Проект планировки территории</b>	
1		<b>Основная часть проекта планировки</b>	
	075-20-ППЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	3
	075-20-ППЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	7
	075-20-ППЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	12
2		<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
	075-20-ППЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	3
	075-20-ППЛ-ОМ-1	Схема 1. Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:25 000	1
	075-20-ППЛ-ОМ-2	Схема 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:1000	7
	075-20-ППЛ-ОМ-3	Схема 3. Схема конструктивных и планировочных решений. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:1000	7
	075-20-ППЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта территории. Пояснительная записка	40
		<b>Проект межевания территории</b>	
3		<b>Основная часть проекта межевания</b>	
	075-20-ПМЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	3
	075-20-ПМЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	7

Согласовано			

Взам. инв. №	

Подп. и дата	

Инв. № подл.	

075-20-ППЛ-ОЧП-К2-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					12.20
Состав проектной документации					
			Стадия	Лист	Листов
				2	2
ООО «ППМ «Мастер-План»					

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/ листов
	075-20-ПМЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках	10
4		<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
	075-20-ПМЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	3
	075-20-ПМЛ-ОМ-Ч1	Чертеж 1. Чертеж, отображающий границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства М 1:1000	7
	075-20-ПМЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть	300
5		<b>Материалы в электронном виде</b>	
	075-20-ППЛ-ПМЛ-Д1	Диск 1. Материалы проекта – комплект текстовых материалов в формате *.pdf, графических материалов в векторном виде в формате AutoCad (*.dwg).	1

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

075-20-ППЛ-ОЧП-К2-СП

Лист

2

## Состав коллектива

в разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Промысловый нефтегазопровод от КП-63, водовод высокого давления до КП-63, водовод высокого давления до КП-38 Ярактинского НГКМ» принимали участие:

Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»»:

Градостроительная часть

Управляющий проектом

Туктаров А.Ю.

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

075-20-ППЛ-ОЧП-К2-СК

Лист

3

## Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов

### 1.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом предусматривается размещение линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-63, водовод высокого давления до КП-63, водовод высокого давления до КП-38 Ярактинского НГКМ», предназначенного:

- *Водовод высокого давления до КП-63:* для транспортирования пластовой воды до КП-63, состоящий из двух участков:

- Ду200 от узла подключения на водоводе высокого давления к КП-57 до узла перспективного подключения водовода КП-81, КП-82, КП-83, КП-92 ЯНГКМ с устройством узла перспективного подключения водовода Ду150 до КП-38 и узла перспективного подключения водовода на КП-81, КП-82, КП-83, КП-92;

- Ду150 от узла перспективного подключения водовода КП-81, КП-82, КП-83, КП-92 ЯНГКМ до ВРП КП-63.

Проектируемый водовод высокого давления интегрирован в ранее запроектированную систему поддержания пластового давления Ярактинского месторождения.

Начальная точка подключения водовода высокого давления Ду200 до КП-63 – ответный фланец арматуры узла подключения на водоводе высокого давления Ду250 к КП-57;

Конечная точка подключения водовода высокого давления Ду200 – ответный фланец арматуры проектируемого узла перспективного подключения водовода высокого давления до КП-81, КП-82, КП-83, КП-92 ЯНГКМ;

Начальная точка подключения водовода высокого давления Ду150 до КП-63 – ответный фланец арматуры узла перспективного подключения водовода высокого давления до КП-81, КП-82, КП-83, КП-92 ЯНГКМ;

Конечная точка подключения водовода высокого давления Ду150 до КП-63 – секущая арматура на входе на ВРП КП-63.

- *Водовод высокого давления до КП-38:* для транспортирования пластовой воды до КП-38 от узла перспективного подключения водовода высокого давления Ду150 до КП-38 на водоводе высокого давления Ду200 до КП-63 до водораспределительного пункта (ВРП) КП-38.

Проектируемый водовод высокого давления интегрирован в ранее запроектированную систему поддержания пластового давления Ярактинского месторождения.

Начальная точка подключения водовода высокого давления – ответный фланец арматуры узла перспективного подключения на водоводе высокого давления Ду200 к КП-63.

Конечная точка подключения водовода высокого давления – секущая арматуры на входе ВРП КП-38.

- *Нефтегазопровод:* для транспортирования продукции от КП-63 до узла УЗ-63.1Н на промысловом нефтегазопроводе от КП-38 Ярактинского НГКМ с размещением узлов подключения мобильных камер запуска и приема средств очистки и диагностики (СОД) и узла перспективного подключения нефтегазопровода от КП-81, КП-83 Ярактинского НГКМ.

Проектируемый промысловый нефтегазопровод от кустовой площадки КП-63 интегрирован в ранее запроектированную систему нефтесборной сети Ярактинского месторождения.

Начальная точка подключения нефтегазопровода – секущая запорно-регулирующая арматура на выходе узла подключения ПЗУ КП-63.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
								4	9
							ООО «ППМ «Мастер-План»		

Конечная точка подключения нефтегазопровода – запорно-регулирующая арматура на существующем узле подключения УЗ-63.1Н на промышленном нефтегазопроводе от КП-38 до Ярактинского НГКМ.

Основные технические параметры планируемого линейного объекта представлены в таблице 1.1.

**Таблица 1.1 – Основные технические показатели**

Наименование трубопровода	Назначение	Диаметр х толщина стенки, протяженность	Максимальное рабочее давление
1	2	3	4
Водовод высокого давления до КП-63(Ду 200)	Транспортирование пластовой воды	219х18 мм, L=1962,5 м	21,0 МПа
Водовод высокого давления до КП-63(Ду 150)	Транспортирование пластовой воды	159х12 мм, L=484 м	
Водовод высокого давления до КП-38	Транспортирование пластовой воды	159х12 мм, L=142,6 м	
Нефтегазопровод	Транспортирование продукции от КП-63 до узла УЗ-63.1Н	219х8 мм, L=2477,8 м	4,0 МПа

**1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского муниципального района Иркутской области.

**1.3 Сведения о зонах размещения объектов капитального строительства и их видах**

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта приведен в таблицах 1.2, 1.3.

**Таблица 1.2 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
ЗР-1		
1	1026510,18	4290760,08
2	1026445,79	4290838,79
3	1026368,35	4290867,67
4	1026299,78	4290893,23
5	1026167,68	4290942,49
6	1026013,20	4291000,08
7	1025872,34	4291052,60
8	1025611,95	4291149,68
9	1025545,13	4291196,97

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 5
------	----------	------	--------	-------	------	----------------------	-----------

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
10	1025519,39	4291215,18
11	1025264,78	4291771,26
12	1025257,73	4291786,67
13	1025204,59	4291902,73
14	1025196,03	4291921,42
15	1025192,76	4291928,57
16	1025189,68	4291935,29
17	1025186,15	4291942,98
18	1025185,56	4291944,27
19	1025183,63	4291948,48
20	1025183,25	4291949,30
21	1025182,81	4291950,26
22	1025182,60	4291950,71
23	1025184,92	4291951,87
24	1025178,24	4291966,36
25	1025173,79	4291976,65
26	1025173,61	4291977,07
27	1025172,29	4291980,13
28	1025164,35	4291998,90
29	1025161,66	4291996,38
30	1025161,41	4291996,93
31	1025160,30	4291999,36
32	1025159,54	4292001,01
33	1025143,85	4292035,22
34	1025126,20	4292073,70
35	1025078,91	4292176,81
36	1025073,74	4292188,08
37	1025045,45	4292249,77
38	1025034,86	4292272,85
39	1025029,50	4292284,55
40	1025028,81	4292286,04
41	1025028,61	4292286,49
42	1025032,14	4292288,43
43	1025031,17	4292290,55
44	1025028,92	4292295,49
45	1025024,17	4292305,86
46	1025023,50	4292307,33
47	1025017,18	4292321,15
48	1025013,48	4292319,47
49	1025013,27	4292319,93
50	1025012,43	4292321,76
51	1025012,12	4292322,45
52	1025005,37	4292337,15
53	1024999,53	4292349,90

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
54	1024990,35	4292359,21
55	1024987,46	4292362,16
56	1024982,75	4292366,92
57	1024970,03	4292379,84
58	1024969,52	4292380,36
59	1024944,69	4292405,56
60	1024951,72	4292409,35
61	1024987,65	4292387,56
62	1024992,17	4292390,00
63	1025003,98	4292396,37
64	1025008,05	4292398,56
65	1025023,64	4292406,96
66	1025042,26	4292428,58
67	1025051,31	4292439,09
68	1025039,96	4292461,28
69	1025039,83	4292461,63
70	1025036,94	4292468,34
71	1025020,75	4292459,86
72	1025023,05	4292455,12
73	1025023,52	4292453,91
74	1025029,78	4292441,67
75	1025012,17	4292421,23
76	1024988,18	4292408,29
77	1024983,91	4292410,88
78	1024977,78	4292414,59
79	1024970,17	4292419,21
80	1024962,75	4292423,70
81	1024957,94	4292426,62
82	1024952,25	4292430,08
83	1024949,71	4292428,71
84	1024943,52	4292425,37
85	1024941,12	4292424,08
86	1024933,74	4292420,09
87	1024909,13	4292406,83
88	1024908,39	4292406,43
89	1023868,11	4291250,49
90	1023839,72	4291251,37
91	1023839,12	4291223,09
92	1023818,09	4291202,94
93	1023830,54	4291189,94
94	1023856,95	4291215,25
95	1023857,33	4291232,81
96	1023875,90	4291232,24
97	1024918,40	4292390,64

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
98	1024919,26	4292389,00
99	1024921,24	4292385,49
100	1024925,87	4292380,96
101	1024945,60	4292361,62
102	1024949,01	4292358,28
103	1024953,33	4292354,06
104	1024962,65	4292344,93
105	1024965,35	4292342,28
106	1024966,37	4292341,28
107	1024966,73	4292340,93
108	1024965,62	4292339,86
109	1024949,58	4292324,21
110	1024952,52	4292321,37
111	1024957,21	4292316,85
112	1024957,73	4292316,34
113	1024970,59	4292303,93
114	1024971,96	4292302,53
115	1024981,51	4292292,76
116	1024982,01	4292292,26
117	1024991,35	4292283,21
118	1024995,30	4292284,73
119	1025000,65	4292286,78
120	1025000,86	4292286,32
121	1025003,49	4292280,39
122	1025003,92	4292279,42
123	1025011,07	4292263,32
124	1025013,80	4292257,19
125	1025015,70	4292253,07
126	1025023,41	4292236,35
127	1025024,49	4292234,01
128	1025053,74	4292170,55
129	1025088,76	4292094,58
130	1025111,35	4292045,57
131	1025150,30	4291961,07
132	1025172,62	4291912,64
133	1025221,96	4291805,62
134	1025229,70	4291788,82
135	1025238,98	4291768,70
136	1025286,94	4291664,64
137	1025314,30	4291605,30
138	1025347,91	4291532,38
139	1025362,76	4291500,16
140	1025388,60	4291444,10
141	1025487,16	4291230,3

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
142	1025503,86	4291194,07
143	1025518,82	4291183,56
144	1025599,54	4291126,87
145	1025652,42	4291107,15
146	1025682,40	4291095,97
147	1025830,68	4291040,66
148	1025864,78	4291027,94
149	1025977,20	4290986,01
150	1026039,38	4290962,82
151	1026145,90	4290923,08
152	1026210,07	4290899,15
153	1026352,10	4290846,18
154	1026363,91	4290841,77
155	1026404,15	4290826,76
156	1026418,63	4290785,23
157	1026437,94	4290761,89
158	1026439,73	4290763,38
159	1026457,82	4290741,17
160	1026478,33	4290757,91
161	1026481,28	4290754,30
162	1026475,49	4290749,57
163	1026484,21	4290738,89

**Таблица 1.3 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта**

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
ЗР-2		
1	1025159,69	4291994,53
2	1025157,49	4291990,47
3	1025152,21	4291988,05
4	1025155,15	4291981,63
5	1025151,46	4291979,94
6	1025156,40	4291969,16
7	1025152,89	4291967,55
8	1025156,23	4291960,27
9	1025160,59	4291957,81
10	1025164,57	4291955,57
11	1025166,18	4291955,14
12	1025182,54	4291950,68
13	1025184,92	4291951,87
14	1025178,24	4291966,36
15	1025173,61	4291977,07
16	1025172,29	4291980,13

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 9
------	----------	------	--------	-------	------	----------------------	-----------

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
17	1025164,35	4291998,90
ЗР-3		
1	1025013,48	4292319,47
2	1025013,31	4292319,4
3	1025013,11	4292319,41
4	1025010,40	4292319,60
5	1025006,47	4292319,87
6	1025005,22	4292319,96
7	1025004,28	4292320,02
8	1024998,4	4292320,43
9	1024990,58	4292320,97
10	1024989,29	4292322,23
11	1024981,42	4292329,96
12	1024980,45	4292330,92
13	1024981,42	4292331,91
14	1024985,81	4292336,39
15	1024981,42	4292340,69
16	1024976,52	4292345,49
17	1024973,16	4292342,06
18	1024971,16	4292340,01
19	1024968,93	4292342,19
20	1024968,47	4292342,64
21	1024966,73	4292340,93
22	1024965,62	4292339,86
23	1024949,58	4292324,21
24	1024952,52	4292321,37
25	1024957,21	4292316,85
26	1024957,73	4292316,34
27	1024970,59	4292303,93
28	1024971,96	4292302,53
29	1024981,51	4292292,76
30	1024982,01	4292292,26
31	1024991,35	4292283,21
32	1024995,30	4292284,73
33	1025000,65	4292286,78
34	1025005,52	4292288,64
35	1025013,91	4292291,86
36	1025028,51	4292286,44
37	1025028,61	4292286,49
38	1025032,14	4292288,43
39	1025031,17	4292290,55
40	1025028,92	4292295,49
41	1025024,17	4292305,86
42	1025023,50	4292307,33

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
43	1025017,18	4292321,15
ЗР-4		
1	1024933,27	4292413,95
2	1024925,33	4292409,67
3	1024929,05	4292402,76
4	1024936,99	4292407,04

**1.4 Сведения о зонах размещения объектов капитального строительства, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Зоны размещения объектов капитального строительства, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

**1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения**

В соответствии с п.3 ч. 4, ч. 6, ч. 7 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ, Лесохозяйственным регламентом Усть-Кутского лесничества не устанавливаются следующие предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения:

- Предельное количество этажей и предельная высота объектов капитального строительства;
- Максимальный процент застройки;
- Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям;
- Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства.

**1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Проведение мероприятий по сохранению по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейных объектов, не требуется.

**1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Проектируемый линейный объект располагается вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия. В границе зоны размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 8
------	----------	------	--------	-------	------	----------------------	-----------

наследия и объекты обладающие признаками объекта культурного наследия. (Приложение Дб. раздел 075-20-ППЛ-ОМ-К4)

Проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не требуется.

## **1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

### **1.8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

- наличие экологического контроля спецавтотранспорта и дорожной техники (контроль содержания вредных веществ в выбросах отработанных газов двигателей внутреннего сгорания);
- использование автомобилей, оборудованных сертифицированными нейтрализаторами;
- своевременный технический осмотр и технический ремонт спецавтотранспорта и дорожной техники, с целью поддержания их в исправном состоянии;
- сокращение времени работы оборудования за счет организации работ, уменьшение числа задействованных единиц техники и ее простоя, что в конечном итоге уменьшает общее количество вредных выбросов в отработанных выхлопных газах;
- доставка сыпучих материалов на строительных площадках в герметичной таре;
- подъездные пути для автотранспорта на площадках спроектировать по возможности прямолинейными, для исключения крутых поворотов и резких подъемов, которые вызывают усиление выбросов выхлопных газов.

### **1.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

- сохранение почвенно-растительного слоя и его использование для целей благоустройства;
- все строительно-монтажные работы проводятся в пределах строительной площадки;
- использование существующих проездов и автодорог для завоза строительных материалов;
- оснащение рабочих мест и временок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- недопущение разливов на поверхность земли горюче-смазочных материалов, запрещение хранения горюче-смазочных материалов, заправки техники, ремонта автомобилей в непредусмотренных для этих целей местах;
- использование машин и механизмов с наименьшим удельным давлением ходовой части на грунт;
- использование металлических ящиков (поддонов) для хранения товарного бетона и раствора на площадке;
- транспортировка и хранение лакокрасочных и антикоррозионных материалов на строительной площадке в заводской таре, обеспечивающей сохранность материалов и предотвращение загрязнения почв;
- транспортирование мелкоштучных материалов в специальных контейнерах;
- транспортирование сыпучих материалов (песка), цемента в контейнерах для уменьшения пылевыделений в атмосферу и загрязнения почв;
- производство пескоструйных работ по зачистке корпусов резервуаров под окраску с применением пылеулавливающей вентиляционной системы;

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

- работы, связанные с повышенной пожароопасностью (сварка), должны проводиться специалистами соответствующей квалификации;
- своевременный сбор и удаление строительного мусора и др. отходов на санкционированные свалки;
- вертикальная планировка с целью предотвращения затопления и подтопления территории.

### **1.8.3 Мероприятия по охране растительного и животного мира**

- строгое соблюдение границ земельного отвода при ведении строительных работ;
- запрет движения транспортных средств и механизмов вне специально отведенных дорог;
- выделение специальных мест для размещения стоянок транспортных средств, заправки, технического обслуживания и ремонта строительной и транспортной техники;
- хранение нефтепродуктов в герметичных емкостях (с целью недопущения попадания в них животных) на специально оборудованных площадках, окаймленных минерализованной полосой;
- устройство ограждения площадок;
- своевременная уборка территории строительства (остатки материалов, металлоконструкций, мусора) в специально выделенные контейнеры или на определенные площадки с последующим их вывозом для утилизации;
- временное складирование вырубленной древесины и порубочных остатков на специально отведенных площадках, окаймленных минерализованной полосой;
- своевременное строительство дренажных сооружений с целью предотвращения изменений гидрогеологического режима;
- устройство подкормочных площадок за пределами границ воздействия объекта для отвлечения животных от места строительства (по согласованию с соответствующими органами охотнадзора);
- строгое соблюдение правил пожарной безопасности и санитарных правил в лесах;
- противопожарное обустройство площадок объекта и участков лесного фонда, прилегающих к промышленным объектам; приобретение противопожарного оборудования и средств тушения пожаров; разработка планов противопожарных мероприятий и др.;
- запрет на ввоз на территорию месторождения всех орудий промысла животных (оружие, капканы и пр.);
- отражение (запись) в контрактах нанимаемых работников о запрете браконьерства;
- запрет на беспривязное содержание собак;
- организация биологического мониторинга. Программа мониторинга предусматривает изучение за ходом восстановления биоценозов на рекультивированных участках;
- компенсации ущерба редким видам животных и растений, если таковы будут выявлены в процессе мониторинга.

## **1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **1.9.1 Мероприятия по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

*Предупреждение и минимизация последствий аварий на нефтегазопроводах:*

- полная герметизация технологического процесса сбора и транспорта нефти;

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инва. № подл.	075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист
										10

- осуществление выбора оборудования в соответствии с исходными данными на проектирование и требованиями действующих нормативных документов;
- сертификация всего оборудования и материалов;
- применение оборудования, оснащенного системой КИП и А;
- установка оборудования на площадках;
- осуществление постоянного контроля за состоянием оборудования;
- отбраковка труб, соединительных деталей трубопроводов и арматуры, толщины стенок которых вышли за пределы рассчитанных отбраковочных размеров;
- соединение трубопроводов на сварке с контролем сварных соединений;
- обслуживание запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов, расположенных на высоте, с лестниц и площадок обслуживания с ограждением;
- защита обслуживающего персонала от поражения электрическим током путем заземления всех металлических частей электрооборудования, нормально не находящегося под напряжением;
- взрывобезопасное исполнение приборов контроля и электрооборудования;
- молниезащита сооружений;
- установка на территории проектируемых объектов и сооружений запрещающих плакатов и знаков о грозящей человеку опасности;
- обслуживание оборудования и ремонт квалифицированным персоналом, аттестованным в установленном порядке;
- осуществление проектной организацией в установленном порядке авторского надзора в процессе строительства;
- поддержание зданий и сооружений в работоспособном состоянии, в том числе контроль технического состояния (механическая безопасность);
- техническое обслуживание, текущий ремонт, систематизированный свод документированных сведений о процессах эксплуатации оборудования;
- мероприятия пожарной безопасности;
- содержание в чистоте сооружений, и используемых прилегающих к ним территорий;
- государственный контроль и оценка соответствия процессов безопасной эксплуатации объектов согласно требованиям Федерального Закона;
- подготовка к сезонной эксплуатации;
- защита от несанкционированного проникновения.

*Предупреждение и минимизация последствий аварий на коммунально-энергетических сетях:*

- электросети должны проектироваться с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения рассматриваемой территории в условиях мирного и военного времени;
- схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части;
- электроприемники первой категории должны быть обеспечены электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания, а перерыв их электроснабжения при нарушении электроснабжения от одного из источников питания может быть допущен лишь на время автоматического восстановления питания;
- при авариях на электроприемниках третьей категории ремонт или замена поврежденного элемента системы электроснабжения не должны превышать 1 суток.

**1.9.2 Мероприятия по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера**

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 11

- своевременное реагирование эксплуатирующих организаций, выполняющих содержание инженерных систем и сооружений, а так же автомобильного полотна;
- проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле- и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагузов;
- контроль состояния инженерных коммуникаций;
- контроль над транспортными потоками.

### **1.9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

Пассивные способы противопожарной защиты включают в себя применение объёмно-планировочных решений, направленных на обеспечение эвакуации людей до наступления предельно-допустимых значений опасных факторов пожара (достаточное количество, соответствующие размеры и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечение беспрепятственного движения людей, применение конструктивных материалов с нормируемыми показателями пожарной опасности).

Активные способы противопожарной защиты включают в себя применение наружного и внутреннего противопожарного водопровода, первичных средств пожаротушения, сил и средств подразделений пожарной охраны.

Защита объекта от пожара обеспечивается системой, включающей в себя:

- подсистему предотвращения пожаров;
- подсистему противопожарной защиты;
- подсистему, включающую мероприятия организационно-технического характера.

*Подсистема предотвращения пожаров предусматривает:*

- применение огнестойких и негорючих отделочных и теплоизоляционных веществ и материалов;
- применение пожаробезопасного оборудования;
- выполнение мероприятий по исключению источников зажигания и т.п.

*Подсистема противопожарной защиты предусматривает:*

- применение огнестойких конструкций и устройство противопожарных преград;
- обеспечение здания требуемыми путями эвакуации;
- применение средств коллективной и индивидуальной защиты и другие мероприятия.

*Подсистема организационно-технических мероприятий предусматривает:*

- обучение правилам пожарной безопасности работников проектируемого объекта;
- разработку инструкций о порядке действия в случае возникновения пожара;
- отработку взаимодействия работников проектируемого объекта с пожарной охраной при тушении пожаров и т.п.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	075-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 12
------	---------	------	--------	-------	------	----------------------	------------